

Согласовано с Председателем
Совета МКД
Александр Александр Викторович Корнеев

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. Директор ООО «УК «ЯХОНТ»
С.А.Майоров.

План работ по ремонту и благоустройству МКД №10 по ул. Бусалова г. Яхрома на период с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года*

№пп	Виды работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Техническое обслуживание общего имущества. Выявление и устранение недоделок.	Круглогодично.	Силами УК с привлечением сторонней организации.
2	Подготовка системы водоснабжения и канализации к эксплуатации в весенне-летний, осенне-зимний периоды.	Февраль-Март, Сентябрь-Октябрь	Работы производятся подрядной организацией по договору..
3	Техническое обслуживание инженерных систем здания МКД.	Круглогодично.	Работы производятся подрядной организацией по договору..
4	Устранение незначительных неисправностей в системе холодного водоснабжения и канализации	круглогодично	Силами УК
5	Установка снегозадержателей.	круглогодично	Работы производятся подрядной организацией по договору..
6	Замена двери в 4 подъезде	Май - Август	Силами УК
7	Окраска наружного газопровода	Май - Август	Силами УК с привлечением сторонней организации.
8	Окраска металлоконструкций ограждений	Май - Август	Силами УК с привлечением сторонней организации.
9	Ремонт, замена дверных ручек, доводчиков дверей	Круглогодично	Силами УК.
10	Обслуживание видеонаблюдения на входах в подъезд. Установка 4 камер наружного наблюдения.	Круглогодично	Силами УК с привлечением сторонней организации
11	Рмонт кровли, узлов примыканий и вентшахт.	Май - сентябрь	Силами УК с привлечением сторонней организации
12	Косметический ремонт подъездов.	Январь-март	Силами УК с привлечением сторонней организации
13	Прочистка и промывка канализации с использованием спецтехники, очистка колодцев и приемка.	Май - сентябрь	Силами УК с привлечением сторонней организации
14	Ремонт цоколя.	Май-октябрь	Силами УК с привлечением сторонней организации

План составлен:

1. Техник ООО «УК «ЯХОНТ» *Александр* / Леонтьев А.Т.
2. Представитель совета МКД *Александр* / Александр Викторович Корнеев

автор

Александр