

Согласовано с Председателем

Совета МКД

 /Захарова Н.В.



Ген. директор ООО «УК «ЯХОНТ»

 /С.И. Левченко.

План работ по ремонту и благоустройству МКД №17 по ул. Бусалова г. Яхрома на период с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года*

№пп	Виды работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Техническое обслуживание общего имущества. Выявление и устранение недоделок.	Круглогодично	Силами УК с привлечением сторонней организации.
2	Устранение незначительных неисправностей в системе холодного водоснабжения.	Круглогодично	Силами УК
3	Техническое обслуживание повысительных насосов и станции подготовки воды.	Круглогодично	Работы производятся подрядной организацией по договору
4	Обслуживание видеонаблюдения на входах в подъезд.	круглогодично	Силами УК с привлечением сторонней организации
5	Устранение незначительных неисправностей в системе канализации.	круглогодично	Силами УК
6	Ремонт, замена дверных ручек, доводчиков дверей	Круглогодично	Силами УК
7	Восстановление ограждения контейнерной площадки.	Май - Июнь	Силами УК.
8	Подготовка системы водоснабжения и канализации к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды.	Февраль – Март Сентябрь - Октябрь	Проведены работы подрядной организацией согласно договора.
9	Ограждение территории детской площадки.**	Апрель-Июнь	Силами УК
10	Установка шлагбаума.**	Март-Май	Силами УК с привлечением сторонней организации.
11	Изготовление и установка решеток в подвальном помещении на аварийные выходы.	Июнь-Август	Силами УК
12	Инвентаризация системы электроснабжения.	Сентябрь	Силами УК с привлечением сторонней организации

*работы предусмотренные настоящим планом выполняются по мере поступления денежных средств от жителей дома за техническое обслуживание.

**в случае дополнительного финансирования собственниками (работы не предусмотрены договором управления)

План составлен:

1. Техник ООО «УК «ЯХОНТ»  / Охрименко Е.С.

2. Представитель совета МКД №17  / Захарова Н.В.