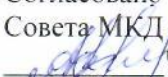




Согласовано с Председателем
Совета МКД
 Чернышов А.А.

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. Директор ООО «УК «ЯХОНТ»
 С.А.Майоров.

План работ по ремонту и благоустройству МКД №17 по ул. Бусалова г. Яхрома на период с 01 января 2024 года по 31 декабря 2024 года*

| №п. | Виды работ | Сроки выполнения | Примечание |
|-----|--|-----------------------------------|--|
| 1 | Техническое обслуживание общего имущества. Выявление и устранение недоделок. | Круглогодично. | Силами УК с привлечением сторонней организации. |
| 2 | Подготовка системы водоснабжения и канализации к эксплуатации в весенне-летний, осенне-зимний периоды. | Февраль-Март, Сентябрь-Октябрь | Работы производятся подрядной организацией по договору.. |
| 3 | Техническое обслуживание повысительных насосов и станции подготовки воды. | Круглогодично. | Работы производятся подрядной организацией по договору.. |
| 4 | Устранение незначительных неисправностей в системе холодного водоснабжения и канализации | круглогодично | Силами УК |
| 5 | Частичный ремонт кровли, водосточков и узлов примыканий. | круглогодично | Силами УК |
| 6 | Ревизия, частичный ремонт дымоходов и вентиляции. | Май - Август | Силами УК |
| 7 | Окраска наружного газопровода | Май - Август | Силами УК с привлечением сторонней организации. |
| 8 | Окраска металлоконструкций ограждений | Май - Август | Силами УК с привлечением сторонней организации. |
| 9 | Ремонт, замена дверных ручек, доводчиков дверей | Круглогодично | Силами УК. |
| 10 | Ямочный ремонт асфальтового покрытия: 52 м2 | Май - сентябрь | Работы производятся подрядной организацией по договору.. |
| 11 | Прочистка и промывка ливневой канализации с использованием спецтехники, очистка колодцев (5 шт.) | Май - сентябрь | Силами УК с привлечением сторонней организации |
| 12 | Замена лампочек и светильников | Круглогодично | Силами УК с привлечением сторонней организации |
| 13 | Частичная окраска стен, потолков и дверей. | Май - сентябрь | Силами УК с привлечением сторонней организации |
| 14 | Частичный ремонт и окраска цоколя | Май - сентябрь | Силами УК с привлечением сторонней организации |

План составлен:

1. Техник ООО «УК «ЯХОНТ»  Охрименко Е.С.
2. Представитель совета МКД №17  Чернышов А.А.