**МЕЖРЕМОНТНЫЕ**

**СРОКИ СЛУЖБЫ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ и ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ**



**ЛИФТ**

 Срок эксплуатации – 25 лет

**КРОВЛЯ**

Из оцинкованной стали – 15 лет

Из черной стали – 10 лет

Из рулонных материалов (в 3–4 слоя) – 10 лет

Из керамической черепицы – 60 лет

Из асбестоцементных листов и волнистого шифера – 30 лет

**ФАСАД**

Крупнопанельный с утепляющим слоем из минераловатных плит, цементного фибролита – 50 лет

Крупнопанельный из легкого бетона – 30 лет

Каменный (кирпичные при толщине 2,5–3,5 кирпича) и крупноблочный на сложном или цементном растворе – 50 лет

Каменный обыкновенный (кирпичный при толщине 2–2,5 кирпича) – 40 лет

Каменный облегченной кладки из кирпича, шлакоблоков и ракушечника – 30 лет

Деревянный рубленый и брусчатый – 30 лет

Деревянный сборно-щитовой, каркасно-засыпной – 30 лет

Глинобитный, саманный, каркасно-камышитовый – 15 лет

**ФУНДАМЕНТ**

Ленточный бутовый на сложном или цементном растворе – 50 лет

То же, на известковом растворе или кирпичный – 50 лет

Ленточный бетонный или железобетонный – 60 лет

Бутовые и бетонные столбы – 40 лет

Свайный – 60 лет

**Установлено на основании Положения об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения ВСН 58-88 (р)\***



**ВОДООТВЕДЕНИЕ**

Трубопроводы канализации:

чугунные – 40 лет

керамические – 60 лет

пластмассовые – 60 лет

**ГАЗОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

Внутридомовые трубопроводы – 20 лет

**ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ**

Трубопровод горячей воды из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) от 10 до 30 лет

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

Трубопровод горячей воды из газовых оцинкованных труб (газовых черных труб) – от 10 до 30 лет

Трубопроводы холодной воды из оцинкованных труб – 30 лет, газовых черных – 15 лет

**ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ**

От 10 до 20 лет

**Установлено на основании Положения об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения ВСН 58-88 (р)\***

**\*Сроки могут меняться в зависимости от качества содержания жилого фонда, качества работ по текущему ремонту на основании решения собственников**