Согласовано с Председателем
Совета МКД
_____/Захарова Н.В.

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. Директор ООО «УК«ЯХОНТ»
_____/С.И. Левченко.

План работ по ремонту и благоустройству МКД №17 по ул. Бусалова г.Яхрома на период с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года*

№пп	Виды работ	Сроки выполнения	Примечание
1	Техническое обслуживание общего имущества. Выявление и устранение недоделок	Круглогодично	Силами УК с привлечением сторонней организации
2	Устранение незначительных неисправностей в системе холодного водоснабжения	Круглогодично	Силами УК
3	Техническое обслуживание повысительных насосов и станции подготовки воды	Круглогодично	Работы производятся подрядной организацией по договору
4	Обслуживание видеонаблюдения на входах в подъезд	круглогодично	Силами УК с привлечением сторонней организации
5	Устранение незначительных неисправностей в системе канализации.	круглогодично	Силами УК
6	Ремонт, замена дверных ручек, доводчиков дверей	Круглогодично	Силами УК
7	Частичный ремонт подъездов и лестничных клеток (покраска стен, мелкий ремонт конструктивных элементов дома)	Май - Август	Силами УК.
8	Подготовка системы водоснабжения и канализации к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды	Февраль – Март Сентябрь - Октябрь	Проведены работы подрядной организацией согласно договора
9	Установка шлагбаума**	Апрель-Июнь	Силами УК
10	Инвентаризация системы электроснабжения	Сентябрь	Силами УК с привлечением сторонней организации
11	Дополнительное освещение детской площадки	Май - Июнь	Силами УК
12	Ограждение тротуара полусферами***	Май - Август	Силами УК

*работы предусмотренные настоящим планом выполняются по мере поступления денежных средств от жителей дома за техническое обслуживание.
**в случае дополнительного финансирования собственниками (работы не предусмотрены договором управления)
*** при принятии решения на общем собрании с дополнительной оплатой

План составлен:

1. Техник ООО «УК «ЯХОНТ» _____ / Охрименко Е.С.
2. Представитель совета МКД №17 _____ / _____